



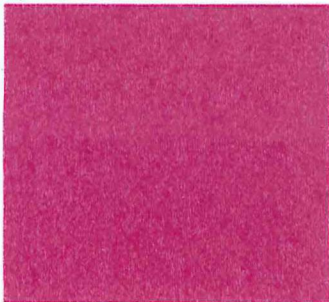
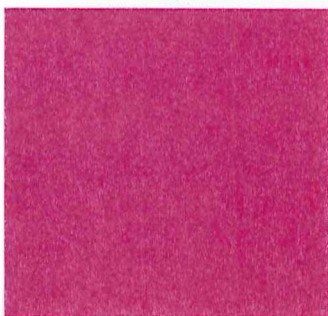
DE HOOGE WAERDER

ACCOUNTANTS - BELASTINGADVISEURS - JURISTEN

Stichting Familiehuis Noordwest

gevestigd te Alkmaar

Rapport inzake de
Jaarrekening 2022





Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Samenstellingsverklaring van de accountant	1
Bestuursverslag	2
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2022	4
Staat van baten en lasten over 2022	6
Kasstroomoverzicht over 2022	7
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	8
Toelichting op de balans	10
Toelichting op de staat van baten en lasten	14

De Hooge Waerder

De Hooge Waerder Alkmaar B.V.
Kennemerstraatweg 303a
Postbus 3013
1801 GA Alkmaar
Telefoon (072) 518 00 00
info@dehoogewaerder.nl
www.dehoogewaerder.nl
KvK 370 70944
Beconnummer 309448

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Familiehuis Noordwest te Alkmaar is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2022 en de staat van baten en lasten over 2022 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Familiehuis Noordwest. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Alkmaar,

De Hooge Waerder

Digitaal ondertekend door:

Ivo Peeters
May 7 2024 2:42 PM +02:00

I. Peeters
Accountant-Administratieconsulent



Brengt de zaak verder



Bestuursverslag

Algemene informatie (in het bestuursverslag)

Oprichting stichting:

Blijkens de akte d.d. 15 november 1991, verleden door notaris mr. G.J. van Leersum werd Stichting Familiehuis Noordwest per genoemde datum opgericht.

Bestuur:

Het bestuur van de Stichting werd in 2022 gevormd door de navolgende personen:

- Mw. A.J. de Nie, voorzitter;
- Dhr. B.J.H. Kesnich, secretaris;
- Dhr. B. van der Hout, penningmeester;
- Dhr. P.H.M. van Kralingen, lid;
- Mw. S.M. Derkx, lid;

Huismanager:

Mw. M.L.A. Groen

Over het jaar 2022 heeft er een bestuurswissel plaatsgevonden. Mevrouw A.J. de Nie is voorzitter geworden. De heer J.J.W. Meurs is afgetreden als voorzitter. Tevens is mevrouw E.J. Schipper-Zwart in 2022 als huismanager vervangen door mevrouw M.L.A. Groen.

Huisvesting:

Het Familiehuis, gevestigd aan de Akerslaan 25 te Alkmaar, wordt gehuurd van de Stichting "Huis van Zessen" te Alkmaar. De huurovereenkomst is aangegaan voor de tijd van twintig jaren, ingaande op 1 januari 1995 en derhalve eindigend op 31 december 2014. Het huurcontract is inmiddels tweemaal verlengd met vijf jaren, zodat deze huurovereenkomst voortduurt tot en met 31 december 2024. Er is geopteerd voor verhuur met omzetbelasting.

De huurprijs is, in overleg met en met goedkeuring van de Belastingdienst te Alkmaar, bepaald op € 15.904 exclusief B.T.W. per jaar en wordt tot en met 31 december 2024 niet geïndexeerd. Het Familiehuis is in januari 1995 in gebruik genomen.

Periodieke bijdrage:

De periodieke bijdrage van Stichting "Huis van Zessen" bedraagt over 2022 € 2.500.

Noordwest Ziekenhuisgroep heeft toegezegd tot en met 2022 jaarlijks een bijdrage van € 6.000 in energiekosten te verstrekken.

Daarnaast heeft de Noordwest Ziekenhuisgroep vanwege het belang voor het behoud van het Familiehuis een jaarlijkse bijdrage toegezegd van € 12.500 gedurende een periode van drie jaar, van 2019 tot en met 2021.

In 2022 ook bijdrage van € 12.500 ontvangen.

ANBI:

Met ingang van 1 januari 2008 heeft Stichting Familiehuis Noordwest de status Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) gekregen. De inspecteur van de Belastingdienst heeft na controle d.d. 15 augustus 2013 besloten dat de ANBI-status kan worden voortgezet.

Beloning bestuurders:

De bestuurders hebben, evenals de voorgaande jaren, geen beloning ontvangen voor hun inzet ten behoeve van de stichting.

**De activiteiten**

Het verlenen van onderdak aan naaste familie en vrienden van in vestigingen van de Noordwest Ziekenhuisgroep opgenomen patiënten, en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting. De stichting heeft geen winstoogmerk.



Balans per 31 december 2022

(na resultaatverdeling)

	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Handelsdebiteuren	1.850		450	
Belastingen	3.719		4.687	
Overige vorderingen en overlopende activa	-		1.922	
		5.569		7.059
Liquide middelen		304.822		329.139
		<u>310.391</u>		<u>336.198</u>



	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
PASSIVA				
STICHTINGSVERMOGEN				
Vrij besteedbaar vermogen		292.147		308.672
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	-		4.405	
Overige schulden en overlopende passiva	18.244		23.121	
		18.244		27.526
		310.391		336.198



Staat van baten en lasten over 2022

	Werkelijk 2022	Begroting 2022	Werkelijk 2021
	€	€	€
Baten exploitatie Familiehuis			
Giften en donaties	42.650	39.450	46.488
	45.832	35.400	62.912
Brutowinst	<u>88.482</u>	<u>74.850</u>	<u>109.400</u>
Lasten			
Personeelskosten	66.891	101.500	57.692
Overige personeelskosten	-	-	2.662
Huisvestingskosten	25.199	27.125	23.063
Verkoopkosten	1.067	3.500	2.607
Kantoorkosten	2.528	4.150	5.784
Algemene kosten	2.463	3.500	4.037
Overige lasten	5.752	7.100	6.694
Som der bedrijfslasten	<u>103.900</u>		<u>102.539</u>
		146.875	
Bedrijfsresultaat	<u>(15.418)</u>	<u>(72.025)</u>	<u>6.861</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-	-	16
Rentelasten en soortgelijke kosten	(1.107)	(700)	(1.346)
Financiële baten en lasten	<u>(1.107)</u>	<u>(700)</u>	<u>(1.330)</u>
Nettoresultaat	<u>(16.525)</u>	<u>(72.725)</u>	<u>5.531</u>
Resultaatbestemming			
Vrij besteedbaar vermogen	<u>(16.525)</u>		<u>5.531</u>



	2022		2021	
	€	€	€	€
Kasstroomoverzicht over 2022				
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Bedrijfsresultaat		(15.418)		6.861
Verandering in werkkapitaal				
Afname (toename) van handelsdebiteuren	(1.400)		(450)	
Afname (toename) van overige vorderingen	2.436		(3.233)	
Overlopende activa	454		(454)	
Toename (afname) van overige schulden	(9.282)		11.648	
		(7.792)		7.511
Kasstroom uit bedrijfsoperaties				
		(23.210)		14.372
Ontvangen interest	-		16	
Betaalde interest	(1.107)		(1.346)	
		(1.107)		(1.330)
Kasstroom uit operationele activiteiten				
		(24.317)		13.042
Mutatie geldmiddelen				
		(24.317)		13.042
Verloop mutatie geldmiddelen				
Geldmiddelen aan het begin van de periode		329.139		316.097
Toename (afname) van geldmiddelen		(24.317)		13.042
Geldmiddelen aan het einde van de periode		304.822		329.139



Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Familiehuis Noordwest is feitelijk en statutair gevestigd op Akerslaan 25, 1815HK te Alkmaar en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41240794.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Familiehuis Noordwest bestaan voornamelijk uit het verlenen van onderdak aan naaste familie en vrienden van in vestigingen van de Noordwest Ziekenhuisgroep opgenomen patiënten, en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting. De stichting heeft geen winstoogmerk.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving voor kleine ondernemingen hoofdstuk C1 kleine organisaties zonder winststreven (RJK C1).

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.



Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen op materiële vaste activa worden direct in de staat van baten en lasten opgenomen.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op de nominale waarde onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen op oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas en banktegoeden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva.



Toelichting op de balans

Wlottende activa

Vorderingen

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Handelsdebiteuren		
Vorderingen op handelsdebiteuren	1.850	450
Belastingen		
Omzetbelasting	3.719	4.687
Overige vorderingen en overlopende activa		
Nog te factureren omzet	-	1.468
Vooruitontvangen termijnen	-	454
	-	1.922
Liquide middelen		
Kas	650	149
Rabobank Exploitatierekening NL74 RABO 0396 4831 19	11.371	13.976
Rabobank Zakelijke rekening NL05 RABO 0396 4540 97	12.728	20.014
Rabobank Zakelijke Doelreserveren NL04 RABO 3764 1343 56	280.000	295.000
Rabobank NL 74 RABO 0376 1141 85	73	-
	304.822	329.139



Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het stichtingsvermogen weergegeven:

	Vrij besteedbaar vermogen
Stand per 1 januari 2022	€ 308.672
Uit resultaatverdeling	(16.525)
Stand per 31 december 2022	<u>292.147</u>



Kortlopende schulden

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	-	4.405
	<u> </u>	<u> </u>
Overige schulden en overlopende passiva		
Rente en kosten bank	511	669
Detacheringskosten	14.233	18.952
Accountantskosten	3.500	3.500
	<u>18.244</u>	<u>23.121</u>
	<u> </u>	<u> </u>



Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Stichting Familiehuis Noordwest heeft een huurverplichting die per 31 december 2019 is verlengd tot en met 31 december 2024 onder gelijkblijvende voorwaarden. De huurovereenkomst is voor Stichting Familiehuis Noordwest tussentijds opzegbaar.

De huurverplichting over 2022 bedraagt € 15.882 (2021: € 15.882).



Toelichting op de staat van baten en lasten

	Werkelijk 2022	Begroting 2022	Werkelijk 2021
	€	€	€
Baten exploitatie Familiehuis			
Overnachtingen	42.650	39.450	46.488
Giften en donaties			
Opbrengsten uit erfstelling	-	-	23.520
Bijdrage Noordwest	12.500	12.500	12.500
Algemene giften en donaties	21.318	6.400	7.622
Bijdrage Noordwest energiekosten	6.000	6.000	6.000
Bedrijfsvrienden	250	5.000	5.075
Bijdrage Huis van Zessen	2.500	2.500	2.500
Vrienden van het Familiehuis	3.264	3.000	5.695
	45.832	35.400	62.912
Lonen			
Detacheringskosten Noordwest	66.891	101.500	57.692
Overige personeelskosten			
Personeelswerving	-	-	2.662
Huisvestingskosten			
Huur onroerende zaken	15.882	16.000	15.882
Onderhoud onroerende zaak	2.768	500	2.072
Schoonmaakkosten	1.919	4.550	-
Gas, water en elektra	4.090	5.500	4.569
Vaste lasten onroerende zaken	540	575	540
	25.199	27.125	23.063
Verkoopkosten			
Representatiekosten	797	2.000	1.636
Relatiegeschenken	270	-	36
Reclame- en advertentiekosten	-	1.500	935
	1.067	3.500	2.607



	Werkelijk 2022	Begroting 2022	Werkelijk 2021
	€	€	€
Kantoorkosten			
Kantoorbenodigdheden	245	600	675
Porti	48	100	66
Telefoon- en internetkosten	1.080	1.100	1.075
Drukwerk	-	1.000	2.485
Abonnementen en contributies	-	-	94
Gebruikersrecht software	413	450	321
Overige kantoorkosten	742	900	1.068
	<u>2.528</u>	<u>4.150</u>	<u>5.784</u>
Algemene kosten			
Bedrijfsverzekeringen	967	-	352
Accountantskosten	1.500	3.500	3.574
Accountantskosten oude jaren	-	-	109
Overige algemene kosten	(4)	-	2
	<u>2.463</u>	<u>3.500</u>	<u>4.037</u>
Overige lasten			
Voeding, huishouden	1.978	1.750	1.495
Vervanging en onderhoud inventaris	3.607	5.000	4.637
Reiskosten vrijwilligers	-	-	200
Overige kosten vrijwilligers	167	350	362
	<u>5.752</u>	<u>7.100</u>	<u>6.694</u>



Financiële baten en lasten

	Werkelijk 2022	Begroting 2022	Werkelijk 2021
	€	€	€
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten			
Ontvangen bankrente	-	-	16
Rentelasten en soortgelijke kosten			
Rente en kosten bank	1.107	700	1.346

Alkmaar,
Stichting Familiehuis Noordwest



A.J. de Nie
Voorzitter



C.A.K. Ruiter-Veen
Bestuurder



W. van den Berg-Schaap
Secretaris



S.M. Bos-Derkx
Penningmeester



P.H.M. van Kralingen
Bestuurslid



DE HOOGE WAERDER

ACCOUNTANTS - BELASTINGADVISEURS - JURISTEN

